



हरियाणा HARYANA

122
B. Book No - 150 Dated 19/05/2014
रु = 2000/-

B 289775

पट्टानामा 30 साल किराया 20,000/- रु0 सालाना

स्टाम्प 1800/- रु0 किते : 5 1000x1,500x,100x3

नं0 : 7181 दिनांक : 31-12-2013 अशोक कुमार, स्टाम्प विक्रेता, कोसली
रकबा 5 कनाल 11 मरला मौजा गुड़ियानी

हम कि श्रीमति बसन्ती देवी पत्नि प्रेमचन्द पुत्र चन्दगीराम 3/35 भाग वा कृष्णकुमार - घनश्याम सपुत्रान - व श्रीमति सन्तोष सपुत्री श्रीमति सोमा देवी पुत्री पूर्णमल 3/35 भाग साकनान गुड़ियानी तहसील कोसली फरीकैन अव्वल वा श्रीमति कृष्णा एजुकेशनल ओर चैरीटेबल ट्रस्ट जाटुसाना तहसील रेवाड़ी बजरिये :- चैयरमैन उमेश शर्मा सपुत्र नवलशंकर शर्मा का फरीक दोगम है । जो कि अराजी खेवट नं0 19/18 खाता नं0 19 मुसतील नं0 102 किला नं0 28 (32-8) रकबा 32 कनाल 8 मरला का 6/35 भाग बकदर 5 कनाल 11 मरला वाक्या रकबा मौजा गुड़ियानी तहसील कोसली

श्रीमति बसन्ती देवी फरीक अव्वल

7181 31/12-13
Ashok Kumar
★

10000, 5000, 10000 = 18000
बसन्ती देवी का पट्टा पुत्र चन्द - श्री श्रीमती कुमारी बसन्ती देवी
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री श्रीमती/कुमारी प्रेमचन्द निवासी गुडोयानी द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।
पट्टा लेने वाला हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने
समझकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री श्रीमती/कुमारी अबदुल मजिद नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री
निवासी गुडोयानी व श्री श्रीमती/कुमारी पूर्णमल पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री श्रीमती/कुमारी चन्दगो राम निवासी गुडोयानी ने की।
साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

प्रलेख नः 122

दिनांक 09/05/2014

डीड संबंधी विवरण	
डीड का नाम	LEASE
तहसील/सब-तहसील	कोसली
गांव/शहर	गुडोयानी
धन संबंधी विवरण	
राशि जिस पर स्टाम्प ड्यूटी लगाई 20,000.00 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि 1,800.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 500.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

Drafted By: KC ADV

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 09/05/2014 दिन शुक्रवार समय 12:03:00PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी बसन्ती देवी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी प्रेमचन्द निवासी गुडोयानी द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रत्येकता

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
कोसली

श्री बसन्ती देवी, कृष्ण कुमार, वनश्याम, सन्तोष

उपरोक्त पट्टा देने वाला व श्री/श्रीमती/कुमारी उमेश शर्मा पट्टा लेने वाला हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने समझकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी अबदुल मजिद नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी गुडोयानी व श्री/श्रीमती/कुमारी पूर्णमल पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी चन्दगो राम निवासी गुडोयानी ने की। साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 09/05/2014

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
कोसली



हरियाणा HARYANA

A 658063

-2-

बमुजब जमाबन्दी साल 2008-2009 वा इन्तकाल विरास्त नं० 3833 की रूह से मलकियती फरीकैन अब्ल है । जिस पर किसी प्रकार का भार नहीं है । लिहाजा बदुरुस्ती होश वा हवाश बरजामन्दी खुद हर दो फरीकैन अब हम फरीकैन अब्ल ने अराजी मजकूरा बाला को बतकरूर लगान मु० 20,000/- रू० (बीस हजार रू०) सालाना के हिसाब से वास्ते बनाने स्कूल अर्सा 30 साल अज मौरखा 31-12-2013 ता 30-12-2043 तक पास फरीक द्योयम पट्टे पर दे दी है । कब्जा अराजी मजकूर पर मौके पर फरीक द्योयम का करा दिया है । तथा हर दो फरीकैन निम्नलिखित शरायर्तो के जिम्मेवार वा पाबन्ध रहेगें :-

- 1- यह कि अराजी मजकूरा बाला का लगान मु० 20,000/- रू० (बीस हजार रू०) सालाना फरीक द्योयम फरीकैन अब्ल को अदा करेगा ।
- 2- यह कि जो लगान फरीक द्योयम अदा करेगां तो उसकी रसीद अलग लेगा या पुश्त पट्टेनामें पर जमा करावेगां वर्ना मुजरा ना पावेगां ।

श्रीमति बसन्ती देवी फरीक अब्ल

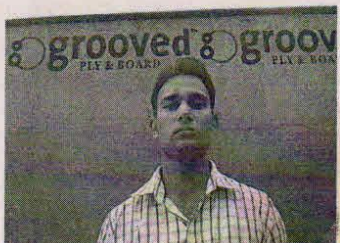
Reg. No. 7181
ASHOK KUMAR
V. Joshi

Reg. Year 43
2014-2015

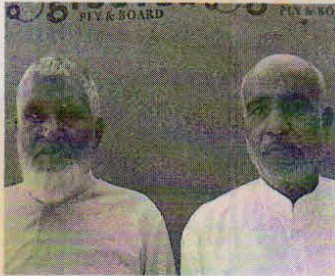
Book No. 1800



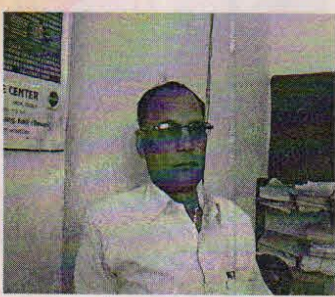
पट्टा देने वाला



पट्टा लेने वाला



गवाह



उप /संयुक्त पंजीयन अधिकारी



हरियाणा HARYANA

L 469712

-3-















- 3- यह कि अन्दर म्याद मजुजा तीस साल फरीकैन अव्वल फरीक दायम के कार्य में दखल अंदाजी ना दे सकेंगे । और ना ही शर्तो का उल्घन करेगे ।
- 4- यह कि फरीक दायम पट्टानामा हजा को कभी भी मन्सूख कर सकता है । मगर अदा की हुई राशि फरीकैन अव्वल वापिस नहीं करेगें । मगर फरीकैन अव्वल मन्सूख ना करा सकेंगे ।
- 5- यह कि फरीक दायम अराजी को सबलैट ना कर सकेगा ।
- 6- यह कि फरीक दायम उक्त अराजी में स्कूल बनाये, बिजली- पानी का कनेक्शन लेवे, एजुकेशन आर्थोटी से किसी प्रकार की प्रमिशन लेवें, किसी प्रकार का लैब, वर्कशाप बनाये, किसी भी किस्म की वोक्ेशनल वा प्रोफेशन संस्था चालू करे, केन्द्र सरकार व हरियाणा सरकार से सम्बन्धित कार्यालयों से सभी प्रकार के अनापति प्रमाण पत्र (N.O.C.) लेवें फरीकैन अव्वल को कोई एतराज ना होगा ।

श्रीमति बसन्ती देवी फरीक अव्वल



Ministry of Revenue, Haryana

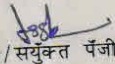
Reg. No. 87 Reg. Year 12 Book No. 1
122 2014-2015

पट्टा देने वाला	बसन्ती देवी		
पट्टा देने वाला	कृष्ण कुमार		
पट्टा देने वाला	धनश्याम		
पट्टा देने वाला	सन्तोष		
पट्टा लेने वाला	उमेश शर्मा		
गवाह	अबदुल मजीद नखरदार		
गवाह	पूर्ण मल		

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 122 आज दिनांक 09/05/2014 को बही न: 1 जिल्द न: 86 के पृष्ठ न: 58 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 1,466 के पृष्ठ सख्या 4 से 6 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 09/05/2014


उप/सर्वेक्टर पंजीयन अधिकारी
कोसली



हरियाणा HARYANA

L 469713

-4-

7- यह कि हर दो साल बाद 10 प्रतिशत किराया फरीक दायम फरीकैन अव्वल को बढ़ाकर अदा करने का पाबंध होगा। तथा हर दो फरीकैन अपनी रजाबन्दी से अवधि समाप्त होने पर उक्त पट्टा नामा को बदस्तूर रख सकते है। लिहाजा यह पट्टानामा तीस साल लिख दिया कि सन्द रहे। ता0 31-12-2013, 10 पोष, 1935 शाका।

श्रीमति बसन्ती देवी
फरीक अव्वल

कृष्णकुमार
फरीक अव्वल

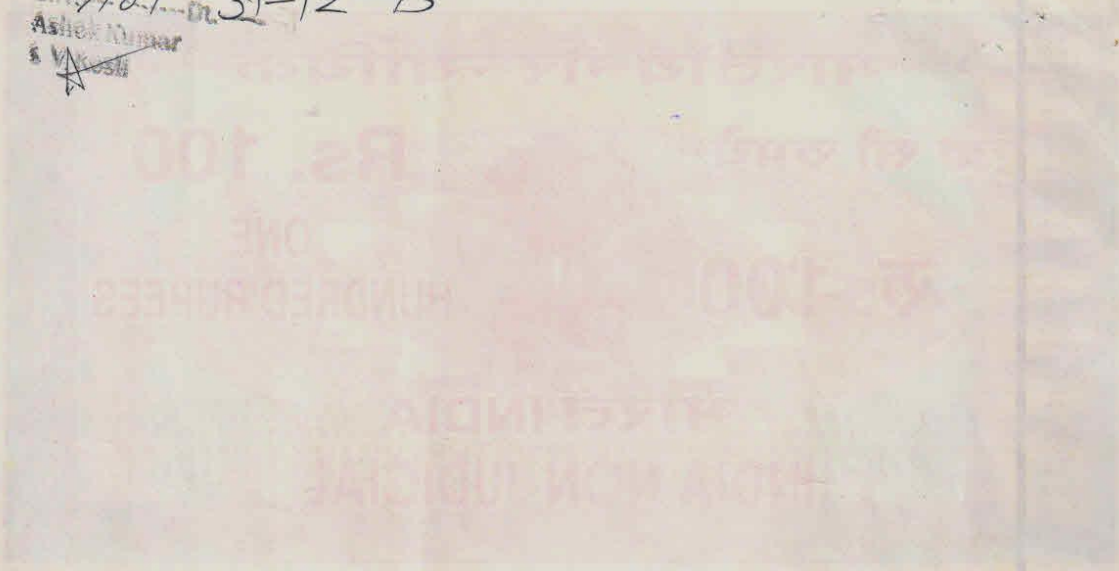
घनश्याम
फरीक अव्वल

श्रीमति सन्तोष
फरीक अव्वल

चेयरमैन उमेश शर्मा मिनजानिब
फरीक दायम

S.N. 7181-31-12-43

Ashok Kumar
S. V. Ashu



146813

RESERVE BANK OF INDIA

Blank space for text or stamps.

Blank space for text or stamps.

Blank space for text or stamps.

Blank space for text or stamps.

Blank space for text or stamps.



हरियाणा HARYANA

L 469793

-5-

श्रीमति बसन्ती देवी फरीक अब्बल



साक्षी :-
अबदुलमजीद, लम्बरदार
सपुत्र सदरुदीन
साकन गुड़ियानी
तहसील कोसली ।

साक्षी :-
पूर्णमल सपुत्र चन्दगीराम
साकन गुड़ियानी
तहसील कोसली ।



तहरीर हाजा पढकर सुनाया गया ।

किशनचन्द योदव एडवोकेट
कोसली (रिवाड़ी)

रजि० नं० २१५ ता० ३१-१२-२०१३

किशनचन्द योदव एडवोकेट
कोसली

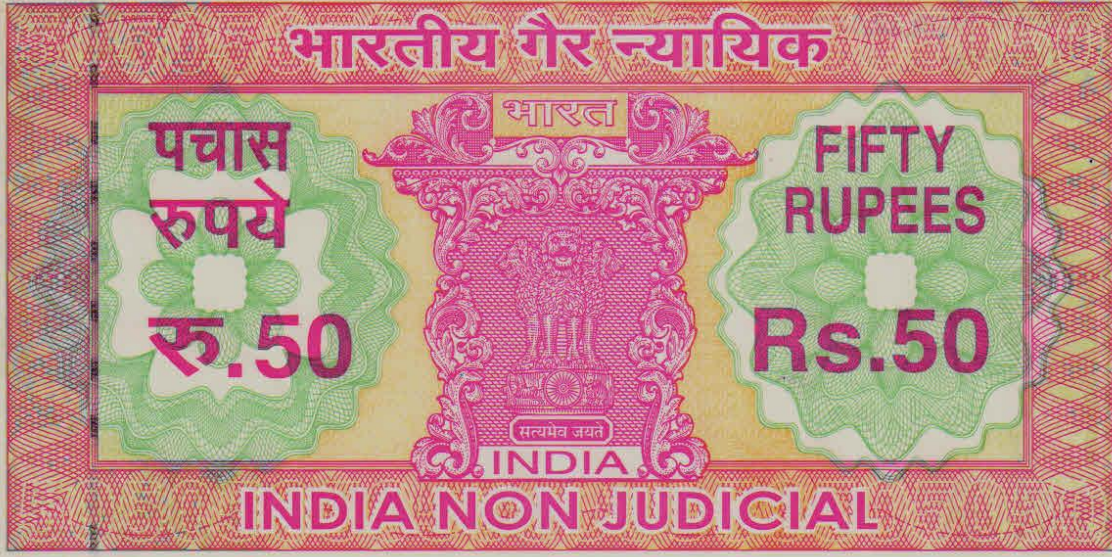
7181 3112-43 18002

Ashokkumar
S. V. Koshi



J 182223

[Faint, mostly illegible text in Devanagari script, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]



हरियाणा HARYANA

-3-

E 617158

यह मुख्तार नामा खास लिख दिया कि सन्द रहे। तारीख 31-12-2013।

श्रीमति बसन्ती देवी

कृष्णकुमार

फरीक अब्बल मु0 खास कर्ती

फरीक अब्बल मु0 खास कर्ता

घनश्याम फरीक अब्बल
मुख्तार खास कर्ता

श्रीमति सन्तोष फरीक अब्बल
मुख्तार खास कर्ती

साक्षी :-

अबदुलमजीद, लम्बरदार

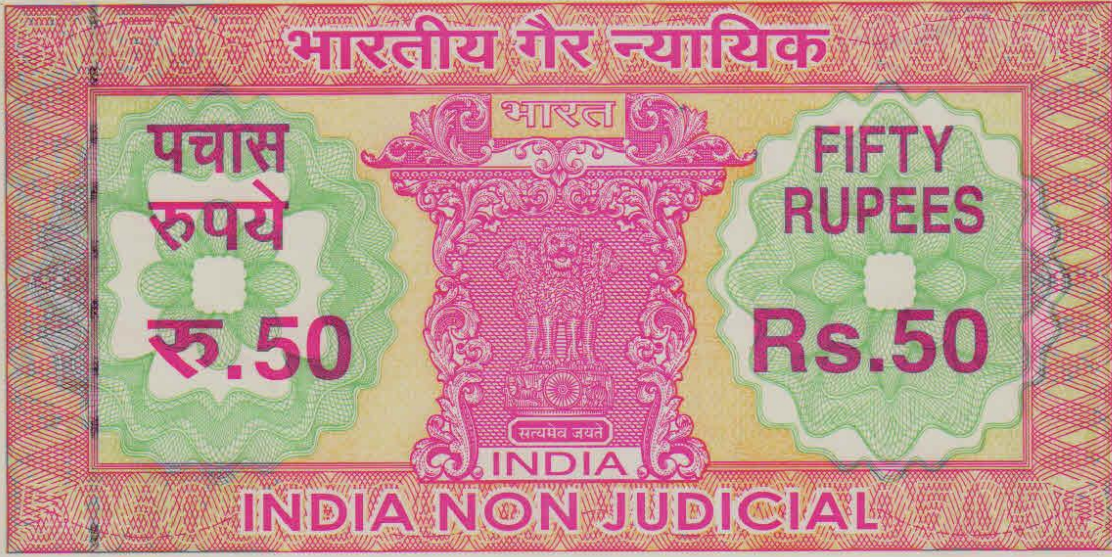
सपुत्र सदरुदीन

साकन गुड़ियानी

तहसील कोसली ।

Attested

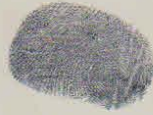
Joint Sub. Registrar
Koshi



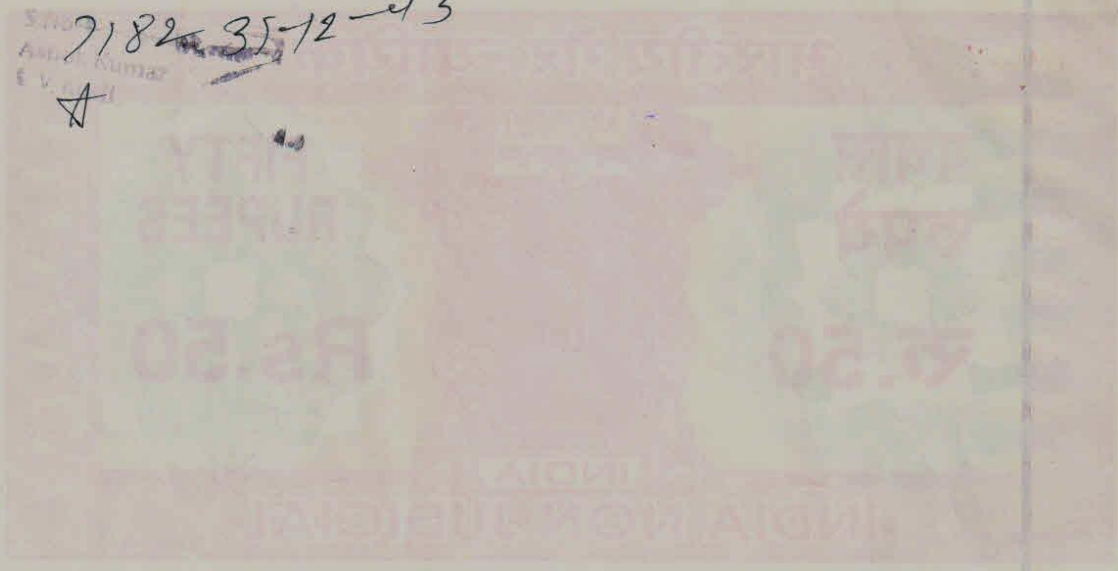
हरियाणा HARYANA

E 617157

श्रीमति बसन्ती देवी फरीक अव्वल मु० खास कर्ती



7182-35-12-43
★

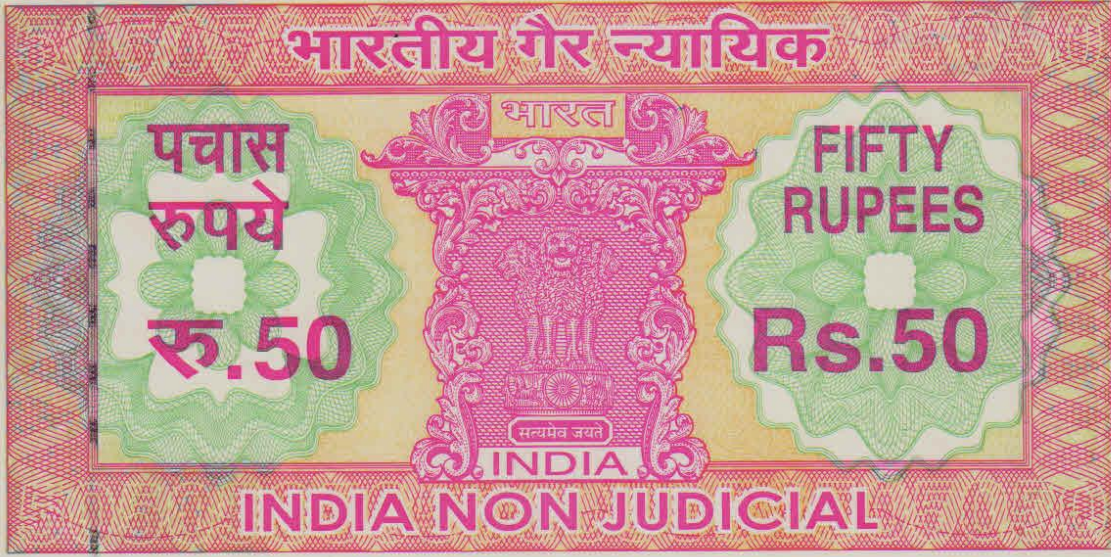


भारत

भारत

भारत गणराज्य





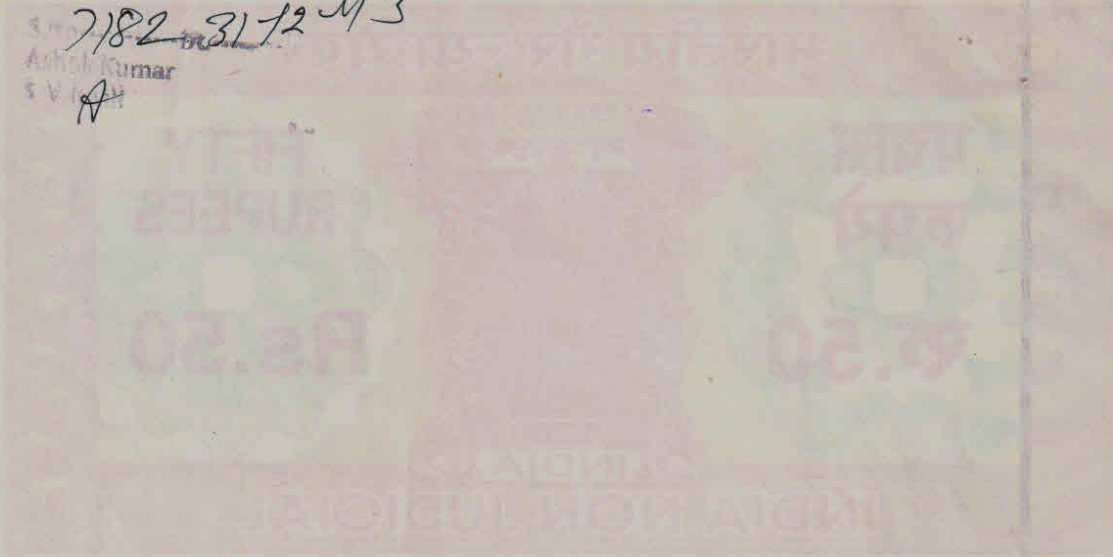
हरियाणा HARYANA

E 617156

श्रीमति बसन्ती देवी फरीक अव्वल मु० खास कर्ती



7182-3172 M3
Ashok Kumar
SV A

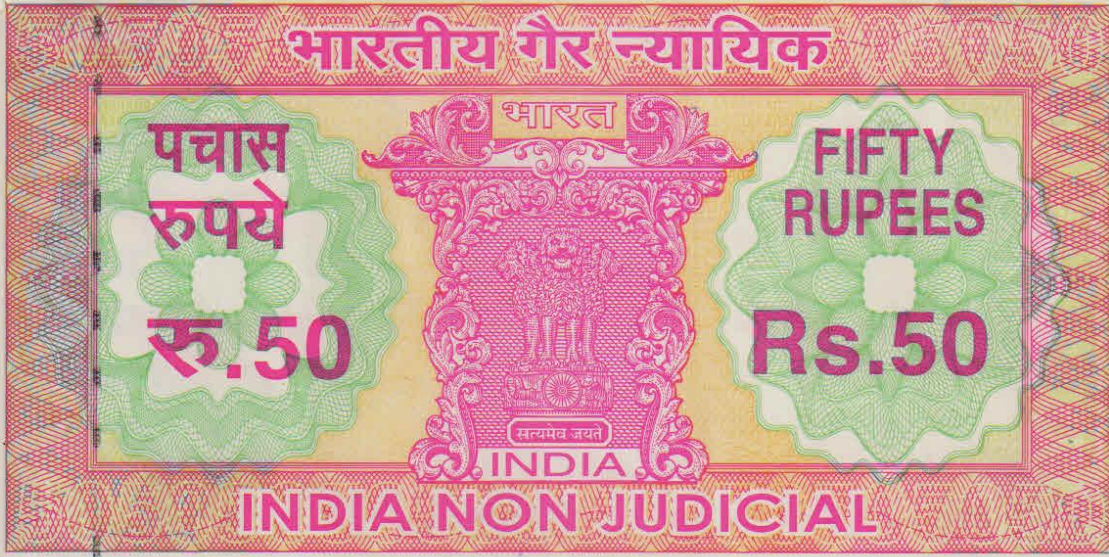


007730

श्रीमद्दत्त

श्रीमद्दत्त





हरियाणा HARYANA

E 617155

श्रीमति बसन्ती देवी फरीक अव्वल मु० खास कर्ती



71823172-13

Amol Kumar

0



3172

INDIAN JUDICIAL

INDIAN JUDICIAL